

Zvládli jsme to

Dnes na život v 3 + 1 v panelovém domě, kde bydleli přes čtvrt století a kde vychovali tři děti, vzpomínají už jen občas. Nejčastěji si však připomínají okamžiky, kdy po sérii téměř katastrofických situací (byt nutně potřeboval zrekonstruovat, noví sousedé byli hašteřiví a nadměru hluční, život ve městě je začal unavovat), se pevně rozhodli, že se poohlédnou po vlastním bydlení.

Kdo tu bydlí

Martin (52 let), obchodní zástupce
Hana (49 let), překladatelka



“
I zbrusu nový dům
bude stárnout a jeho vybavení
se časem opotřebí. Spoření s Liškou
se proto nevzdáme. Víme,
že peníze na bydlení budeme
v budoucnu ještě potřebovat.”

Pozemek měli. Když ho před lety kupovali, okouz-
lil je okolní les a příroda nezasazená chatovou
výstavbou. Teď se sice blízké město výrazně
rozrostlo a přiblížilo, ale pozemek v kopcovitém terénu
si stále uchoval výlučnost. Navíc nedaleké sousedství
města, které má dobře vybudovanou sociální, pracovní
a dopravní infrastrukturu i síť služeb, má svá pozitiva.
Náhoda tomu chtěla, že i kolega pana Martina se potý-
kal se stejným problémem. Díky němu měl pan Martin
možnost prostudovat nabídky nejruznějších realitních
kanceláří, pročíst si časopisy o bydlení, probrat se ka-
talogy různých firem.

V katalogu rodinných domů jej upoutala široká nabíd-
ka projektů, ale zvláště dům Aura. Reference o firmě
nabízející tento dům byly velice dobré, navíc zjistil, že
oproti původnímu projektu jsou možné i určité úpravy
podle přání zákazníka a že firma disponuje i širokou
nabídkou společností, které by dům postavily. Nyní
zbylo vyřešit problém třetí a největší - finance. Teď byl



Stručně:

projekt	G-servis, typový dům Aura
Užitná plocha	189 m ²
zdicí systém	Ytong
tepelná izolace	Isover
střešní krytina	Tondach
okna	plastová s izolačním dvojsklem
vytápění	ústřední s elektrickým kotlem



rád, že před lety dal na naléhání manželky a založili si jako rodina stavební spoření. Sice ještě neměli naspořeny celý potřebný obnos, ale po jednání s finančními odborníky z Lišky se vše zdárně vyřešilo.

Aby se tu dobře žilo

Protože pan Martin je muž veskrze praktický, důkladně se zamyslel nad dispozicí domu a po zvážení se rozhodl pro některé změny. Především vyhověl své paní, která si přála mít kuchyň ne jako součást polyfunkčního prostoru, ale samostatnou. Pokoj pro hosty se tedy změnil v kuchyň, ovšem bez dveří, jen s volným průchodem, a tím se zvětšila plocha obývacího pokoje. Oddělená francouzská okna, kterými se z pokoje vychází na zahradu, spojil v jednu velkou prosklenou plochu. Místnost je tak plná světla a slunce, navíc v každou roční dobu poskytuje překrásné výhledy do okolní krajiny. Velkoryse prostorově pojatou předsiň zmenšil a zbývající plochu využil pro úložné prostory, kterých pro vícečlennou rodinu není nikdy dost. I koupelnu v přízemí nechal zmenšit (dvě prostorné a pohodlné koupelny jsou v patře), čímž získal možnost zvětšit provozní místnost. Už třetím rokem tu rodina žije. A nutno říct že spokojeně. Drobné reklamace stavební firma vyřešila k jejich spokojenosti. A jim se splnil veliký sen - žijí uprostřed přírody a k sousedům a do blízké civilizace to mají, coby kamenem dohodil.

